Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

г.Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, д. 32 автопарковка			
N пп	**Наименование параметра**	**Единица измерения**	**Информация**
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	143 044,65
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	758 388,01
8	- за содержание дома	руб.	758 388,01
9	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	0,00
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	647 857,65
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	647 857,65
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	647 857,65
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	253 575,01
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).			
21	Наименование работ (услуг)	-	Техническое обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	542 893,45
21.1	Наименование работ (услуг)	-	Техническое обслуживание пожарной сигнализации и автоматического дымоудаления
21.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	92 520,95
21.3	Наименование работ (услуг)	-	Обслуживание системы видеонаблюдения
21.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	132 973,61
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге).			
21.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание лифтов
21.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.3	Единица измерения	-	м2
21.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	19,67
21.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание пожарной сигнализации и автоматического дымоудаления
21.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.7	Единица измерения	-	м2
21.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,99
21.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание системы видеонаблюдения
21.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.11	Единица измерения	-	мм
21.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	150,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	ед.	10
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	10
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*			
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	м3
39	Общий объем потребления	нет. показ.	0,00
40	Начислено потребителям	руб.	0,00
41	Оплачено потребителями	руб.	0,00
42	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
47	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
48	Единица измерения	-	кВтч
49	Общий объем потребления	нет. показ.	0,00
50	Начислено потребителям	руб.	0,00
51	Оплачено потребителями	руб.	0,00
52	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
53	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
54	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
57	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
58	Единица измерения	-	м3
59	Общий объем потребления	нет. показ.	0,00
60	Начислено потребителям	руб.	0,00
61	Оплачено потребителями	руб.	0,00
62	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
63	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
64	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
65	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
66	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
67	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
68	Единица измерения	-	м3
69	Общий объем потребления	нет. показ.	0,00
70	Начислено потребителям	руб.	0,00
71	Оплачено потребителями	руб.	0,00
72	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
73	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
74	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
75	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
76	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
77	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
78	Единица измерения	-	Гкал
79	Общий объем потребления	нет. показ.	0,00
80	Начислено потребителям	руб.	0,00
81	Оплачено потребителями	руб.	0,00
82	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
83	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
84	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
85	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
86	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
87	Количество поступивших претензий	ед.	0
88	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
89	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
90	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
91	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	66
92	Направлено исковых заявлений	ед.	24
93	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	73 625,00