

**Бюллетень**  
для голосования на внеочередном общем собрании собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 206в/106

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 206в/106 (далее – Дом)

Форма проведения общего собрания собственников помещений (далее – собрание): заочное голосование

Место проведения собрания:

заочное голосование: бюллетени принимаются по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 206в/106  
помещение консьержа и г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина, д. 61

Дата и время проведения собрания:

заочное голосование: заполненные бюллетени принимаются до 23 часов 59 минут 15 мая 2017 года<sup>1</sup>

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА**

квартиры (помещения) № \_\_\_\_\_ по вопросам повестки дня собрания

Данные о собственнике: \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)

год и место рождения:	
паспорт (номер, когда и кем выдан):	
адрес регистрации:	
Документ о собственности (наименование, номер, дата выдачи):	

Общая площадь принадлежащей на праве собственности квартиры (помещения): \_\_\_\_\_ кв. м.

Размер доли в праве общей долевой собственности на квартиру (помещение):<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

**Голосование по вопросам повестки дня:<sup>3</sup>**

№ вопроса повестки дня	Проект решения, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрать председательствующим на собрании Кривченко Владимира Николаевича, собственник кв. 39			
2.	Избрать секретарём собрания Алемасова Дмитрия Николаевича, собственника кв.131			
3.	Образовать счётную комиссию для подсчёта голосов на собрании и избрать в её состав Сухорукова Юрия Сергеевича, собственника кв. 54, Парфенова Максима Анатольевича, собственника кв. 55 и Капитанова Сергея Анатольевича, собственника кв. 97			
4.	Утвердить отчет управляющей компании ООО «ЮИТ ДОН Сервис» за 2016 год			
5.	Принять решение о распределении объема коммунальных услуг (по электроснабжению, холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, отоплению) предоставленных на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения			
6.	Утвердить тарифы на 2017 год согласно Приложения № 1			
7.	Утвердить периодичность составления акта выполненных работ, оказанных услуг – 1 раз в год			

<sup>1</sup> в случае отсутствия кворума на заочном голосовании до 23 ч. 59 мин. 31 мая 2017 года, срок проведения общего собрания автоматически пролонгируется на 1 день до тех пор, пока не будет кворума

<sup>2</sup> Количество голосов, которым обладает каждый участник общей долевой собственности, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на квартиру (помещение).

<sup>3</sup> Проставьте любую отметку в графе выбранного Вами варианта голосования («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по каждому из вопросов повестки дня собрания. Остальные графы при этом должны оставаться незаполненными. В случае наличия отметок в более чем одной графе варианта по вопросу повестки дня Ваш голос по такому вопросу повестки дня не будет учитываться при подсчёте голосов.

**Не забудьте заполнить бланк с другой стороны**

№ вопроса повестки дня	Проект решения, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8.	Избрать уполномоченным представителем собственников для подписания акта выполненных работ, оказанных услуг – председатель совета дома			
9.	Уполномочить управляющую компанию определить на территории комплекса места для установки спортивного уголка за счет средств собственников			
10.	Уполномочить управляющую компанию проработать вопрос об установке на парковочные ворота системы автоматического закрытия ворот и при положительном решении утвердить целевой взнос с парковочного места, рассчитанный согласно условиям договора			
11.	Установить магнитный замок на калитку со стороны пер. Халтуринский, 206в/106 и утвердить целевой взнос с квадратного метра, рассчитанный согласно условиям договора (согласованного с советом дома)			
12.	Разрешить размещение на возмездной основе рекламных и информационных вывесок нежилых помещений на фасаде многоквартирного дома, расположенном по адресу г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 206в/106 и уполномочить управляющую компанию ООО «ЮИТ ДОН Сервис» подписывать договоры об использовании общего имущества от имени собственников			
13.	Определить стоимость размещения рекламных и информационных вывесок для собственников помещений многоквартирного дома в размере 1 500 руб. кв. м., для лиц не являющихся собственниками помещений многоквартирного дома в размере 3 000 руб. кв. м.			
14.	Согласовать размещённое оборудование и прокладку кабельных линий провайдеров с использованием общего имущества многоквартирного дома			
15.	Уполномочить управляющую компанию ООО «ЮИТ ДОН Сервис» заключать договоры от имени собственников на размещение оборудования провайдеров с определением стоимости			
16.	Установить антимагнитные, голограммные, индикаторные пломбы с логотипом ЮИТ на приборы учета. Утвердить установку антимагнитных пломб за счет управляющей компании, утвердить приобретение антимагнитных пломб за счет целевого взноса жильцов в размере 50 рублей / 1 пломба			

Приложение:

1. Тарифы на 2017 год

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф. И. О. прописью)

\_\_\_\_\_  
(дата)