

Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 61/16

Уважаемый собственник помещения!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 61/16 (далее – Дом).

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в Доме (далее – собрание):

Реестр инициаторов Приложение № 1 на обратной стороне уведомления

Форма проведения собрания: очно-заочная

Место проведения собрания: бюллетени принимаются г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 61/16, очная часть: во дворе многоквартирного дома по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 61/16

Дата и время проведения собрания: бюллетени принимаются с 13.11.2020 до 23:59 30.11.2020 г., очная часть состоится 16.11.2020 г. в 11:00

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании можно ознакомиться по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина, 61, а также в сети интернет по адресу: <https://rostov.yitSERVICE.ru/zhk/akvamarin/documents/>

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председательствующего на собрании;
2. Об избрании секретаря собрания;
3. Об избрании лиц, осуществляющих подсчёт голосов на собрании;
4. Об установке системы видеонаблюдения на подземной автопарковке в жилом комплексе «Аквamarin», расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая 61/16, утверждении целевого взноса и организации на поставку и монтаж системы видеонаблюдения.
5. О включении системы видеонаблюдения подземной автопарковке в состав общедомового имущества и утверждении стоимости технического обслуживания системы видеонаблюдения подземной автопарковки.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в Доме на собрании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в Доме.

Приложение: Бюллетень для голосования на собрании

Настоящее уведомление получено:

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О. прописью, № кв.)

_____ (дата)

Обращаем Ваше внимание, что для участия в очном голосовании при себе необходимо иметь следующие документы:

Физическим лицам:

- паспорт;
- документ, подтверждающий права на помещение (свидетельство о государственной регистрации права, либо выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, либо договор участия в долевом строительстве и акт приёма-передачи квартиры / нежилого помещения);
- в случае, если в собрании будет участвовать не собственник лично, а уполномоченное собственником представителем – нотариально удостоверенная доверенность.

Юридическим лицам:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (протокол об избрании, решение о назначении и т.п., либо его нотариально удостоверенная копия), а также свидетельство о внесении сведений в единый государственный реестр юридических лиц);
- в случае, если в собрании будет участвовать не руководитель юридического лица, а иной представитель – доверенность от юридического лица;
- паспорт представителя юридического лица, принимающего участие в собрании;
- документ, подтверждающий права на помещение (свидетельство о государственной регистрации права, либо выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, либо договор участия в долевом строительстве и акт приёма-передачи квартиры / нежилого помещения).

При отсутствии указанных документов голос собственника помещения не будет учитываться при определении кворума и подсчёте голосов.

**Реестр инициаторов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 61/16**

ФИО		Документ о собственности
Поздняков А. А.	кв. 1	№ 61:44:0041201:189-61/001/2018-1 от 03.12.2018
Чуваков В. М.	кв. 4	№ 61:44:0041201:192-61/019/2018-1 от 10.10.2018
Ладинская Е. В.	кв. 10	№ 61:44:0041201:198-61/001/2018-1 от 25.12.2018
Сеник А. П.	кв. 20	№ 61:44:0041201:208-61/001/2018-1 от 22.10.2018
Онищенко И. А.	кв. 35	№ 61:44:0041201:223-61/039/2018-1 от 17.10.2018
Чистяков С. В.	кв. 40	№ 61:44:0041201:228-61/038/2019-1 от 07.03.2019
Нор-Аревян А. П.	кв. 49	№ 61:44:0041201:112-61/001/2018-1 от 10.10.2018
Соловьев М. Ю.	кв. 52	№ 61:44:0041201:115-61/007/2018-3 от 06.11.2018
Коровин К. А.	кв. 62	№ 61:44:0041201:125-61/021/2019-5 от 21.11.2019
Поваляева Д. С.	кв. 63	№ 61:44:0041201:126-61/001/2018-1 от 24.10.2018
Сычевский С. С.	кв. 85	№ 61:44:0041201:148-61/019/2018-1 от 09.10.2018
Турова Д. С.	кв. 88	61:44:0041201:151
Подольская Е. В.	кв. 92	№ 61:44:0041201:155-61/027/2018-1 от 03.10.2018
Шкумат Л. Б.	кв. 94	№ 61:44:0041201:157-61/011/2018-1 от 14.11.2018
Бабкин А. В.	кв. 101	№ 61:44:0041201:164-61/049/2018-1 от 07.12.2018
Сидорова Е. В.	кв. 102	№ 61:44:0041201:165-61/009/2018-1 от 17.12.2018
Шавгулидзе В. В.	кв. 104	№ 61:44:0041201:167-61/020/2018-3 от 20.11.2018
Решетников А. В.	кв. 114	№ 61:44:0041201:177-61/001/2018-1 от 23.10.2018
Конева Е. А.	кв. 124	61:44:0041201:187
Конева Е. А.	кв. 125	№ 61:44:0041201:281-61/001/2019-1 от 04.12.2019
Кадников В. С.	кв. 128	№ 61:44:0041201:231-61/001/2018-1 от 25.12.2018
Касимов А. В.	кв. 136	№ 61:44:0041201:239-61/020/2019-5 от 05.12.2019
Маракина Л. Г.	кв. 139	№ 61:44:0041201:242-61/001/2019-5 от 25.09.2019
Гринберг М. В.	кв. 141	№ 61:44:0041201:244-61/019/2019-5 от 18.09.2019
Волощук Е. С.	кв. 144	№ 61:44:0041201:247-61/049/2018-1 от 23.10.2018
Волощук Е. С.	кв. 145	№ 61:44:0041201:248-61/049/2018-1 от 23.10.2018
Волощук Е. С.	кв. 146	№ 61:44:0041201:249-61/049/2018-1 от 23.10.2018
Попов А. С.	кв. 147	№ 61:44:0041201:250-61/049/2018-3 от 15.11.2018
Кипиани К. Г.	кв. 149	№ 61:44:0041201:252-61/001/2019-3 от 16.04.2019
Кучерявых Р. С.	кв. 150	№ 61:44:0041201:253-61/001/2019-3 от 06.08.2019
Ушкатов Д. О.	кв. 151	№ 61:44:0041201:254-61/043/2018-1 от 15.10.2018
Пальчиков В. А.	кв. 155	61:44:0041201:258
Пальчиков В. А.	кв. 156	61:44:0041201:259
Мельникова О. А.	кв. 171	№ 61:44:0041201:274-61/049/2018-1 от 05.10.2018
Карасев В. А.	кв. 180	№ 61:44:0041201:56-61/001/2018-1 от 15.10.2018
Бабкин А. В.	кв. 208	№ 61:44:0041201:80-61/049/2018-3 от 06.12.2018
Ризель Л. А.	кв. 210	№ 61:44:0041201:82-61/001/2019-3 от 07.02.2019
Голубовский Н. В.	кв. 213	№ 61:44:0041201:85-61/001/2018-1 от 10.10.2018
Куропатко М. А.	кв. 218	№ 61:44:0041201:90-61/001/2019-3 от 13.02.2019