

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-ой Конной армии, 37б, проводимом в очной форме

«03» апреля 2015 г.

Время открытия собрания: 18:30

На собрании присутствовали: 21 (848,3 м²) собственников, обладающих 13,09 процентами голосов от общего числа.

Кворум не имеется. Собрание считается не состоявшимся.

Шаповаленко Владислав Геннадьевич, квартира № 61

(указать ФИО, № квартиры)

(указать ФИО, № квартиры)

1. Отчет управляющей компании ООО «ЮИТ ДОН Сервис».
2. Обсуждение текущих вопросов

1. Черноиванов А.В. выступил с отчетом Управляющей компании за 2014 год.
2. Устройство ограждения клумб и пешеходных дорожек.
3. Проверка приборов учета тепловой энергии. Замена неисправных приборов учета тепловой энергии.
4. Способ оплаты дополнительной услуги «консьерж»: с м², с квартиры
5. Проверка датчиков движения, замена вышедших из строя.
6. Выбор совета многоквартирного дома.
7. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта.
8. Устройство дополнительного уличного освещения.
9. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-ой Конной Армии, 37б от 03.04.2015 г. офис управляющей компании ООО «ЮИТ ДОН Сервис»

Ballard 1 Manduca sexta P.T.
D. Ky 1 Ky Sw. AB

Секретарь общего собрания

По итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-ой Конной Армии, 376 в очной форме приняты решения:

1. Принять отчет Управляющей компании за 2014 года.
2. В связи с отсутствием кворума перенести вопрос устройства ограждения на следующее собрание.
3. Осуществить проверку приборов учета тепловой энергии. Привлечь для проверки специалистов Dan Foss, осуществлявших их установку. Произвести замену неисправных приборов учета тепловой энергии.
4. В связи с отсутствием кворума перенести вопрос по оплате дополнительной услуги «консьерж» на следующее собрание.
5. Проверить датчики движения, заменить вышедшие из строя.
6. В связи с отсутствием кворума перенести вопрос по выбору совета дома на следующее собрание.
7. В связи с отсутствием необходимого количества голосов (2/3) перенести вопросы формирования фонда капитального ремонта на следующее собрание.
8. В связи с отсутствием кворума перенести вопрос устройства дополнительного освещения на следующее собрание.
9. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-ой Конной Армии, 376 от 03.04.2015 г. офис управляющей компании ООО «ЮИТ ДОН Сервис».

В связи с отсутствием кворума перенести текущие вопросы на следующее собрание.

Собрание закрыто: 20:00

Приложениями к настоящему протоколу являются:

1. Реестр собственников, присутствовавших при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-ой Конной армии, 376, в очной форме

Председатель общего собрания

М.М. Мещеряков / Мещеряков М.М.

Секретарь общего собрания

Жуков / Кувшинов А.В.