

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Стабильная, 21, проводимом в очной форме

г. Ростов-на-Дону

«04» апреля 2015 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Стабильная, 21, в очной форме: во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Стабильная, 21

Время открытия собрания: 11:00

Регистрация собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании (Приложение № 1 - лист регистрации собственников).

На собрании присутствовали: 17 (1 155,80 м²) собственников, обладающих 5,72 процентами голосов от общего числа.

Кворум шесть. Собрание считается кворумом

Председателем общего собрания собственников выбрать большинством голосов:

Туркина А.А. кв. 50
(указать ФИО, № квартиры)

Выбрать секретарем общего собрания собственников большинством голосов:

Климова А.И. кв. 50
(указать ФИО, № квартиры)

Повестка дня:

1. Отчет управляющей компании ООО «ЮИТ ДОН Сервис».
2. Обсуждение текущих вопросов

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Стабильная, 21, в очной форме обсуждались вопросы:

1. Черноиванов А.В. выступил с отчетом Управляющей компании за 2014 год.
2. Выбор совета дома многоквартирного дома.
3. Осуществление текущего ремонта многоквартирного дома.
4. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Стабильная, 21 от 04.04.2015 г. офис управляющей компании ООО «ЮИТ ДОН Сервис»

По итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Стабильная, 21, в очной форме приняты решения:

1. Принять отчет Управляющей компании за 2014 года.
2. Перенести вопрос выбора совета дома многоквартирного дома на заочное голосование.
3. Написать заявление застройщику о производстве ремонта в рамках гарантийного обязательства

4. В связи с отсутствием необходимого количества голосов (2/3) перенести вопросы формирования фонда капитального ремонта на следующее собрания
5. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Стабильная, 21 от 04.04.2015 г. офис управляющей компании ООО «ЮИТ ДОН Сервис».

В связи с отсутствием кворума перенести вопросы на следующее собрание

Собрание закрыто: 13:00

Приложениями к настоящему протоколу являются:

1. Реестр собственников, присутствовавших при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Стабильная, 21, в очной форме

Председатель общего собрания

М.С. / М.А. Туркина

Секретарь общего собрания

М.С. / И.В. Давыдова