

Российская Федерация

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ

Социалистическая ул., д. 119, Ростов-на-Дону, 344006; тел./факс (863)263-70-33; e-mail: mupri@aanet.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на

Здание

(тип объекта учета)

Жилой дом

Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской Федерации

Ростовская область

Административный район (округ)

Город (пос.) Ростов-на-Дону

Район города Первомайский

Улица (пер.) улица 1-й Конной Армии

Дом № 37В

Строение (корпус)

Инвентарный №

1616/14

Штамп органа государственного технического учета о внесении
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	

Паспорт составлен по состоянию на

30.10.2013 г.

Руководитель



(Тищенко Неонила Ивановна)

(Фамилия И.О.)

Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели здания (строения)

Формы, тип проекта *н.св.*

Год постройки *2013*

переоборудовано в
надстроено

Году

Год последнего капитального ремонта

Число этажей *15:15*

Срок, с которого имеется: *подвал, мезонин, техническое подполье*

(подвал, мезонин, техническое подполье)

Объем полезной площади помещений общего пользования *29196* куб.м.; Число лестниц *1* шт.; их уборочная площадь *209,1* кв.м

Общая площадь помещений общего пользования *1539,9* кв.м

Общая площадь крыши *802,2* кв.м

Общая площадь жилого дома (общая площадь квартир, общая площадь встроенных помещений, площадь помещений общего пользования) *8950,1* кв.м

Общая площадь квартир с учетом холодных помещений *6165,5* кв.м

Общая площадь квартир *5977,3* кв.м

Общая площадь встроенных помещений *495,9* кв.м

Общая полезная площадь квартир *43,1* кв.м

Общая полезная внутренняя высота *2,58* м

Общая площадь здания (измеренная от отделанных поверхностей наружных стен) кв.м

Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат

1-комнатных				2-комнатных				3-комнатных				4-комнатных				5 и более комнат				Всего			
площадь				площадь				площадь				площадь				площадь				площадь			
кв. с учетом холодных помещений	общая площадь	квартир	жилая	кв. с учетом холодных помещений	общая площадь	квартир	жилая	кв. с учетом холодных помещений	общая площадь	квартир	жилая	кв. с учетом холодных помещений	общая площадь	квартир	жилая	кв. с учетом холодных помещений	общая площадь	квартир	жилая	кв. с учетом холодных помещений	общая площадь	квартир	жилая
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
4556,2	4398,4	2294,2	17	867,2	848,9	487,2	11	742,1	730	484,1									143	6165,5	5977,3	3265,5	

Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно-планировочного решения

В квартирах				В помещениях коридорной системы				В общежитиях				Из площади квартир расположено:											
												в мансардных этажах				в мезонинах				в цокольных этажах			
кол-во	площадь	кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь			
комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
182	5977,3	3265,5																					