

**Уведомление**  
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 23

**Уважаемый собственник помещения!**

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, Суворова, 23 (далее – Дом).

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в Доме (далее – собрание):

ЗАО «ДОНОБУВЬ», ОГРН 1026103161930

Форма проведения собрания: заочное голосование

Место проведения собрания:

**заочное голосование: бюллетени принимаются по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 23, помещение консьержа и г. Ростов-на Дону, ул. Закруткина, д. 61**

Дата и время проведения собрания:

**заочное голосование: заполненные бюллетени принимаются до 23 часов 59 минут 24 октября 2017 года**

С информацией и (или) материалами можно ознакомиться по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина, 61 с 04.10.2017 по 24.10.2017 г. с 09 часов 00 минут до 16 часов 30 минут по местному времени.

**Телефон для справок 8 (863) 285-06-40.**

**Повестка дня собрания:**

1. Об избрании председательствующего на собрании
2. Об избрании секретаря собрания
3. Об избрании лиц, осуществляющих подсчёт голосов на собрании
4. О предоставлении ЗАО «ДОНОБУВЬ» части земельного участка для временной установки строительных лесов с целью производства работ по замене и усилению архитектурных элементов здания, по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 23 в соответствии с ППР

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в Доме на собрании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в Доме.

**Приложение: Бюллетень для голосования на собрании**

Настоящее уведомление получено:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф. И. О. прописью)

\_\_\_\_\_ (дата)

**Обращаем Ваше внимание, что для участия в очном голосовании при себе необходимо иметь следующие документы:**

*Физическим лицам:*

- паспорт;
- документ, подтверждающий права на помещение (свидетельство о государственной регистрации права, либо выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, либо договор участия в долевом строительстве и акт приёма-передачи квартиры / нежилого помещения);
- в случае, если в собрании будет участвовать не собственник лично, а уполномоченное собственником представителем – нотариально удостоверенная доверенность.

*Юридическим лицам:*

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (протокол об избрании, решение о назначении и т.п., либо его нотариально удостоверенная копия), а также свидетельство о внесении сведений в единый государственный реестр юридических лиц);
- в случае, если в собрании будет участвовать не руководитель юридического лица, а иной представитель – доверенность от юридического лица;
- паспорт представителя юридического лица, принимающего участие в собрании;
- документ, подтверждающий права на помещение (свидетельство о государственной регистрации права, либо выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, либо договор участия в долевом строительстве и акт приёма-передачи квартиры / нежилого помещения).

**При отсутствии указанных документов голос собственника помещения не будет учитываться при определении кворума и подсчёте голосов.**