

**ИНФОРМАЦИЯ О СТОИМОСТИ РАБОТ (УСЛУГ) ПО СОДЕРЖАНИЮ
ИМУЩЕСТВА НА 2016 ГОД ПО УЛ.СТАБИЛЬНОЙ, 21**

Наименование услуги	Тариф (руб./м.кв.)	Основание
1. Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества	9,78	Постановление Мэра г. Ростова н/Д от 28.11.2008 N 1265 "Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения"
2. Вывоз ТБО	2,51	Постановление Мэра г. Ростова н/Д от 28.11.2008 N 1265 "Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения"
3. Техническое обслуживание лифтового оборудования	3,13	Постановление Мэра г. Ростова н/Д от 28.11.2008 N 1265 "Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения"
Итого	15,42	
ТО пожарной сигнализации	1,20 руб./м.кв.	Договор на управление жилым домом
Домофон	26 руб. в месяц	Договор на управление жилым домом
Консьерж	2,5руб./ м.кв.	Договор на управление жилым домом

Структура платы за содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества

Наименование статей затрат	Тариф за 1 м ² в мес.
Услуги по управлению (взаимоотношение со смежными организациями, ресурсоснабжающими организациями, поставщиками услуг, анализ финансовой деятельности, ведение лицевого счета дома, з/пл.АУП, канцелярские расходы, связь, обслуживание орг. техники, ведение технической документации, выполнение функций связанных с регистрацией граждан	3,04
Проведение осмотров и обследование общего имущества	0,02
подготовка системы отопления к отопительному сезону (замена приборов, гос.поверка, промывка, опрессовка и гидравлические испытания системы отопления); снятие и обработка показаний приборов учета	0,4
Поверка общедомовых счетчиков, снятие показаний индивидуальных приборов учета	0,01
Содержание мест общего пользования	1,9
Содержание придомовой территории	1,3
Прочистка вентиляции	0,05
Текущий ремонт конструктивных элементов, инженерных систем и коммуникаций дома	2
Планово-предупредительный ремонт внутридомовых сетей и коммуникаций дома	0,1
Банковское обслуживание	0,9
Дезинсекция, дератизация подвала	0,06
Итого	9,78