

Бюллетень
для голосования на очередном общем собрании собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-ой Конной Армии, 37

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-ой Конной Армии, 37 (далее – Дом)

Форма проведения общего собрания собственников помещений (далее – собрание): очно-заочное голосование

Место проведения собрания:

заочное голосование: бюллетени принимаются по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-ой Конной Армии, 37 помещение консьержа и г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина, д. 61, очная часть 23.05.2018 г. в 18:00

Дата и время проведения собрания:

заочное голосование: заполненные бюллетени принимаются до 23 часов 59 минут 15 июня 2018 года¹

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА

квартиры (помещения) № _____ по вопросам повестки дня собрания

Данные о собственнике: _____,
(Ф.И.О.)

год и место рождения:	
паспорт (номер, когда и кем выдан):	
адрес регистрации:	
Документ о собственности (наименование, номер, дата выдачи):	

Общая площадь принадлежащей на праве собственности квартиры (помещения): _____ кв. м.

Размер доли в праве общей долевой собственности на квартиру (помещение):² _____

Голосование по вопросам повестки дня:³

№ вопроса повестки дня	Проект решения, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрать председательствующим на собрании Заика Сергея Васильевича, собственника кв. 48			
2.	Избрать секретарём собрания Суздальеву Александру Игоревну, собственника кв. 40			
3.	Образовать счётную комиссию для подсчёта голосов на собрании и избрать в её состав, Куликовскую Надежду Александровну, собственника кв. 139, Анучину Надежду Михайловну, собственника кв. 113, Сулакову Викторию Александровну, собственника кв. 27			
4.	Утвердить отчет управляющей компании ООО «ЮИТ ДОН Сервис»			
5.	Принять решение о распределении объема коммунальных услуг (по электроснабжению, холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, отоплению) предоставленных на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения			
6.	Оставить тариф на уровне 2017 года			
7.	Утвердить периодичность составления акта выполненных работ, оказанных услуг – 1 раз в год			

¹ в случае отсутствия кворума на заочном голосовании до 23 ч. 59 мин. 15 июня 2018 года, срок проведения общего собрания автоматически пролонгируется на 1 день до тех пор, пока не будет кворума

² Количество голосов, которым обладает каждый участник общей долевой собственности, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на квартиру (помещение).

³ Проставьте любую отметку в графе выбранного Вами варианта голосования («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по каждому из вопросов повестки дня собрания. Остальные графы при этом должны оставаться незаполненными. В случае наличия отметок в более чем одной графе варианта по вопросу повестки дня Ваш голос по такому вопросу повестки дня не будет учитываться при подсчёте голосов.

Не забудьте заполнить бланк с обратной стороны

№ вопроса повестки дня	Проект решения, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8.	Избрать уполномоченным представителем собственников для подписания акта выполненных работ, оказанных услуг – председатель совета дома			
9.	Принять решение о возможности заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с п. 4.4. ст. 44 ЖК РФ			
10.	Заклучить договор с охранным предприятием и утвердить тариф в размере 23,18 рублей с лицевого счета в месяц			
11.	Принять решение о проведении общих собраний собственников в форме заочного голосования с использованием системы в порядке ст. 47.1. ЖК РФ			
12.	Установить системы дополнительного видеонаблюдения. В случае положительного решения общего собрания поручить управляющей компании подготовить и согласовать с советом дома схему размещения видеокамер, подготовить смету и утвердить целевой взнос на следующем общем собрании.			

Приложения:

1. Тарифы

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О. прописью)

_____ (дата)