

## Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 61/16

### Уважаемый собственник помещения!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 61/16 (далее – Дом).

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в Доме (далее – собрание):

Реестр инициаторов Приложение № 1 на обратной стороне уведомления

Форма проведения собрания: очно-заочная

Место проведения собрания: бюллетени принимаются г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 61/16, очная часть: во дворе многоквартирного дома по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 61/16

Дата и время проведения собрания: бюллетени принимаются с 10.04.2020 до 23:59 10.06.2020 г., очная часть состоится 02.06.2020 г. в 11:00

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании можно ознакомиться по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина, 61, а также в сети интернет по адресу: <https://rostov.yitservice.ru/zhk/akvamarin/documents/>

#### Повестка дня собрания:

1. Об избрании председательствующего на собрании;
2. Об избрании секретаря собрания;
3. Об избрании лиц, осуществляющих подсчёт голосов на собрании;
4. Об установке системы видеонаблюдения на подземной автопарковке в жилом комплексе «Акварин», расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая 61/16, утверждении целевого взноса и организации на поставку и монтаж системы видеонаблюдения.
5. О включении системы видеонаблюдения многоквартирного дома и подземной автопарковке в состав общедомового имущества и утверждении стоимости технического обслуживания системы видеонаблюдения многоквартирного дома и подземной автопарковки.
6. Об установке магнитного замка на пожарной лестнице и утверждении целевого взноса

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в Доме на собрании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в Доме.

#### Приложение: Бюллетень для голосования на собрании

Настоящее уведомление получено:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф. И. О. прописью, № кв.)

\_\_\_\_\_ (дата)

**Обращаем Ваше внимание, что для участия в очном голосовании при себе необходимо иметь следующие документы:**

*Физическим лицам:*

- паспорт;
- документ, подтверждающий права на помещение (свидетельство о государственной регистрации права, либо выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, либо договор участия в долевом строительстве и акт приёма-передачи квартиры / нежилого помещения);
- в случае, если в собрании будет участвовать не собственник лично, а уполномоченное собственником представительство – нотариально удостоверенная доверенность.

*Юридическим лицам:*

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (протокол об избрании, решение о назначении и т.п., либо его нотариально удостоверенная копия), а также свидетельство о внесении сведений в единый государственный реестр юридических лиц);
- в случае, если в собрании будет участвовать не руководитель юридического лица, а иной представитель – доверенность от юридического лица;
- паспорт представителя юридического лица, принимающего участие в собрании;
- документ, подтверждающий права на помещение (свидетельство о государственной регистрации права, либо выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, либо договор участия в долевом строительстве и акт приёма-передачи квартиры / нежилого помещения).

**При отсутствии указанных документов голос собственника помещения не будет учитываться при определении кворума и подсчёте голосов.**

**Реестр инициаторов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 61/16**

<b>ФИО</b>		<b>Документ о собственности</b>
Поздняков А. А.	<b>кв. 1</b>	№ 61:44:0041201:189-61/001/2018-1 от 03.12.2018
Чуваков В. М.	<b>кв. 4</b>	№ 61:44:0041201:192-61/019/2018-1 от 10.10.2018
Ладинская Е. В.	<b>кв. 10</b>	№ 61:44:0041201:198-61/001/2018-1 от 25.12.2018
Сеник А. П.	<b>кв. 20</b>	№ 61:44:0041201:208-61/001/2018-1 от 22.10.2018
Онищенко И. А.	<b>кв. 35</b>	№ 61:44:0041201:223-61/039/2018-1 от 17.10.2018
Чистяков С. В.	<b>кв. 40</b>	№ 61:44:0041201:228-61/038/2019-1 от 07.03.2019
Нор-Аревян А. П.	<b>кв. 49</b>	№ 61:44:0041201:112-61/001/2018-1 от 10.10.2018
Соловьев М. Ю.	<b>кв. 52</b>	№ 61:44:0041201:115-61/007/2018-3 от 06.11.2018
Коровин К. А.	<b>кв. 62</b>	№ 61:44:0041201:125-61/021/2019-5 от 21.11.2019
Поваляева Д. С.	<b>кв. 63</b>	№ 61:44:0041201:126-61/001/2018-1 от 24.10.2018
Сычевский С. С.	<b>кв. 85</b>	№ 61:44:0041201:148-61/019/2018-1 от 09.10.2018
Турова Д. С.	<b>кв. 88</b>	61:44:0041201:151
Подольская Е. В.	<b>кв. 92</b>	№ 61:44:0041201:155-61/027/2018-1 от 03.10.2018
Шкумат Л. Б.	<b>кв. 94</b>	№ 61:44:0041201:157-61/011/2018-1 от 14.11.2018
Бабкин А. В.	<b>кв. 101</b>	№ 61:44:0041201:164-61/049/2018-1 от 07.12.2018
Сидорова Е. В.	<b>кв. 102</b>	№ 61:44:0041201:165-61/009/2018-1 от 17.12.2018
Шавгулидзе В. В.	<b>кв. 104</b>	№ 61:44:0041201:167-61/020/2018-3 от 20.11.2018
Решетников А. В.	<b>кв. 114</b>	№ 61:44:0041201:177-61/001/2018-1 от 23.10.2018
Конева Е. А.	<b>кв. 124</b>	61:44:0041201:187
Конева Е. А.	<b>кв. 125</b>	№ 61:44:0041201:281-61/001/2019-1 от 04.12.2019
Кадников В. С.	<b>кв. 128</b>	№ 61:44:0041201:231-61/001/2018-1 от 25.12.2018
Касимов А. В.	<b>кв. 136</b>	№ 61:44:0041201:239-61/020/2019-5 от 05.12.2019
Маракина Л. Г.	<b>кв. 139</b>	№ 61:44:0041201:242-61/001/2019-5 от 25.09.2019
Гринберг М. В.	<b>кв. 141</b>	№ 61:44:0041201:244-61/019/2019-5 от 18.09.2019
Волощук Е. С.	<b>кв. 144</b>	№ 61:44:0041201:247-61/049/2018-1 от 23.10.2018
Волощук Е. С.	<b>кв. 145</b>	№ 61:44:0041201:248-61/049/2018-1 от 23.10.2018
Волощук Е. С.	<b>кв. 146</b>	№ 61:44:0041201:249-61/049/2018-1 от 23.10.2018
Попов А. С.	<b>кв. 147</b>	№ 61:44:0041201:250-61/049/2018-3 от 15.11.2018
Кипиани К. Г.	<b>кв. 149</b>	№ 61:44:0041201:252-61/001/2019-3 от 16.04.2019
Кучерявых Р. С.	<b>кв. 150</b>	№ 61:44:0041201:253-61/001/2019-3 от 06.08.2019
Ушкатов Д. О.	<b>кв. 151</b>	№ 61:44:0041201:254-61/043/2018-1 от 15.10.2018
Пальчиков В. А.	<b>кв. 155</b>	61:44:0041201:258
Пальчиков В. А.	<b>кв. 156</b>	61:44:0041201:259
Мельникова О. А.	<b>кв. 171</b>	№ 61:44:0041201:274-61/049/2018-1 от 05.10.2018
Карасев В. А.	<b>кв. 180</b>	№ 61:44:0041201:56-61/001/2018-1 от 15.10.2018
Бабкин А. В.	<b>кв. 208</b>	№ 61:44:0041201:80-61/049/2018-3 от 06.12.2018
Ризель Л. А.	<b>кв. 210</b>	№ 61:44:0041201:82-61/001/2019-3 от 07.02.2019
Голубовский Н. В.	<b>кв. 213</b>	№ 61:44:0041201:85-61/001/2018-1 от 10.10.2018
Куропатко М. А.	<b>кв. 218</b>	№ 61:44:0041201:90-61/001/2019-3 от 13.02.2019