

## Уведомление

о проведении общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Рыльского, 1

### Уважаемый собственник помещения!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Рыльского, 1 (далее – Дом).

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в Доме (далее – собрание):

Общество с ограниченной ответственностью "ЮИТ ДОН Сервис" (ОГРН 1096195004840).

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Место проведения собрания: бюллетени принимаются г. Ростов-на-Дону, ул. Рыльского, 1.

Дата и время проведения собрания: бюллетени принимаются с 12.02.2022 до 23:59 30.03.2022 г.

С информацией и (или) материалами можно ознакомиться по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина, 61, а также в сети интернет по адресу: <https://rostov.yitservice.ru/zhk/kaskad/documents/>.

Телефон для справок 8 (863) 285-06-40.

### Повестка дня собрания:

1. Об избрании председательствующего на собрании.
2. Об избрании секретаря собрания.
3. Об избрании лиц, осуществляющих подсчёт голосов на собрании.
4. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения и иных платежей.
5. Об утверждении размера платы за дополнительную услугу «Дежурный по дому».
6. О ежегодной индексации тарифа за содержание жилого помещения и иных платежей.
7. О заключении собственниками помещений в Доме, действующими от своего имени, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями).
8. О бесплатной установке видеонаблюдения в многоквартирном доме и утверждении ежемесячного взноса для использования и обслуживания системы видеонаблюдения. Система видеонаблюдения будет предусматривать возможность установки мобильного приложения на телефон, компьютер, планшет для он-лайн просмотра изображений с камер.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в Доме на собрании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в Доме.