

## Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 23

### Уважаемый собственник помещения!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 23 (далее – Дом).

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в Доме (далее – собрание):

Общество с ограниченной ответственностью "ЮИТ ДОН Сервис" (ОГРН 1096195004840);

Форма проведения собрания: заочное голосование

Место проведения собрания: г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 23

Место приема бюллетеней: бюллетени принимаются по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 23

Дата и время проведения собрания: собрание проводится с 18.04.2022 г. до 23:59 31.05.2022 г., бюллетени принимаются до 23:59 31.05.2022 г.

С информацией и (или) материалами можно ознакомиться по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина, 61, а также в сети интернет по адресу: <https://rostov.yitservice.ru/zhk/victor/documents/>

Телефон для справок 8 (863) 285-06-40.

### Повестка дня собрания:

1. Об избрании председательствующего на собрании
2. Об избрании секретаря собрания
3. Об избрании лиц, осуществляющих подсчёт голосов на собрании
4. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения и иных платежей
5. Об изменении платы за содержание жилого помещения и иных платежей
6. О заключении собственниками помещений в Доме, действующими от своего имени, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями)
7. О компенсации расходов по модернизации шкафа управления Шторм ШУИ 313
8. О проведении работ по модернизации насосной станции верхнего уровня ХВС и ГВС
9. О бесплатной модернизации системы видеонаблюдения и утверждении ежемесячного взноса для использования и обслуживания системы видеонаблюдения. Система видеонаблюдения будет предусматривать возможность установки мобильного приложения на телефон, компьютер, планшет для онлайн просмотра изображений с камер

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в Доме на собрании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в Доме.