

**Перечень платных дополнительных услуг, предоставляемых ООО  
«ЮНИТ Сервис Ростов» нанимателям и собственникам помещений  
многоквартирных домов: сантехнические услуги, электротехнические  
работы, прочие услуги**

Перечень дополнительных работ	Ориентировочная стоимость (руб.)
<b>Сантехнические услуги</b>	
Отключение одного стояка ХВС, ГВС для ремонта в квартире, требующее проведения работ по сбросу воды из стояка, заполнению стояка водой, балансировки стояка, сброса воздуха, осмотра производства работ в квартире после ремонта	1000
Отключение, слив и заполнение трубопровода отопления для ремонта в квартире, осмотр производства работ в квартире после отключения	900
Монтаж дополнительного фитинга: резьбового (уголка, ниппеля, тройника и т.п)	600
полипропиленового (уголка, ниппеля, тройника и т.п)	1200
Демонтаж и монтаж смесителя на ванной: без замены сапожков	1200
с заменой сапожков	1600
Монтаж штанги душа или крепления под лейку	1700
Демонтаж и монтаж смесителя или демонтаж и монтаж подводки смесителя на раковине или кухонной мойки	1700
Демонтаж и монтаж прибора учета ХВС и ГВС без замены накидных гаек	1100
-с заменой накидных гаек	1300
Демонтаж и монтаж прибора учета отопления	1600
Демонтаж и монтаж отсекающего вентиля на стояке ХВС, ГВС	1300
Демонтаж и монтаж арматуры смывного бачка: без снятия бачка	1100
со снятием бачка	1700
Демонтаж и монтаж регулятора давления воды	1600
Прочистка грязевого фильтра без демонтажа	600
Демонтаж и монтаж обратного клапана	1300
Демонтаж и монтаж грязевого фильтра	1600
Ремонт регулятора давления воды	700

Настройка регулятора давления воды	450
Ремонт смывного бачка (самотек, не поступает вода и т. д.) или замена подводки к смывному бачку	1200
Замена арматуры смывного бачка унитаза	1700
Замена гофры унитаза:	
Без снятия унитаза	2200
Со снятием унитаза	3700
Установка, сборка и настройка унитаза	3800
Снятие, установка, сборка и настройка унитаза	4700
Установка фильтров воды (питьевой)	2600
Замена фильтров или картриджей воды (питьевой)	2000
Установка Гебо на ХВС, ГВС (с обрезкой трубы)	1900
Установка раковины с сифоном и смесителем (ванная)	3200
Снятие и установка раковины с сифоном и смесителем (ванная)	4200
Установка металлической раковины с сифоном и смесителем (кухня)	5600
Установка керамической раковины с отверстием под смеситель, с установкой сифона и смесителя	4600
Снятие и установка керамической раковины с отверстием под смеситель, с установкой сифона и смесителя	5100
Установка металлической ванной с установкой сифона	5600
Установка чугунной ванной с установкой сифона	7300
Установка акриловой ванной с установкой каркаса, сифона и экрана	5600
Демонтаж металлической ванны с выносом	2800
Демонтаж чугунной ванны с выносом	5500
Демонтаж акриловой ванны с выносом	2700
Установка или демонтаж и монтаж полотенцесушителя	3800
Демонтаж и монтаж радиатора отопления в квартире	3200
Промывка радиатора отопления в квартире:	
Без снятия	1500
Со снятием	2200
Установка и подключение бытовой техники к сетям ХВС и КНС (стиральная машина и посудомоечная машина) без регулировки мебели и без прокладки труб подачи ХВС и ГВС	2700
Установка и подключение водонагревателя к сетям ХВС и КНС:	
Без прокладки труб подачи ХВС и ГВС	4700
С прокладкой труб подачи ХВС и ГВС	7700

Отключение, включение отопления на гребенке	бесплатно
Устранение утечки воды на приборе учета тепловой энергии	1700
Устранение утечки воды на резьбовом соединении	1200
Демонтаж и монтаж шарового крана на внутренней разводке ХВС и ГВС	1200
Прочистка унитаза от засора со снятием унитаза	4700
Прочистка трубы канализации	2700
Демонтаж и монтаж сифона на мойке или раковине	1200
Демонтаж и монтаж сифона мойки, раковины: без снятия раковины или мойки	1200
со снятием раковины или мойки	2700
Демонтаж и монтаж сифона ванны	1700
Устранение утечки воды на внутренней канализации при наличии доступа Ø 50	1200
Ø 110	1300
Перепайка подводки на полотенцесушитель без учета демонтажа и монтажа полотенцесушителя	1600 на каждую линию
Перепайка подводки на ХВС, ГВС	1600 на каждую линию
Снятие, установка радиатора без паковки кранов	1200
Демонтаж и монтаж крана на радиаторе отопления	1600
Первичная опломбировка приборов учета	бесплатно
Повторная опломбировка прибора учета ХВС, ГВС	300
Демонтаж и монтаж крана Маевского на радиаторе отопления	800
Диагностика радиатора и сброс воздуха в квартире	500
Обследование сантехнического оборудования на внутренней разводке ХВС, ГВС, КНС и отопления	700
* При условиях ограниченного доступа к месту проведения работ применяется коэффициент 1,3 к стоимости работ	
<b>Электротехнические услуги</b>	
Замена прибор учета э/энергии	2200
Диагностика автомата в электрощите (после ремонтных работ в квартире)	1200
Ремонт светильника/люстры	1500
Установка светильника/люстры	2000

Ремонт розетки/выключателя	1100
Замена розетки/выключателя	1200
Замена квартирного автомата	1200
Подключение электроплиты/духового шкафа	2200
Диагностика неисправности электрической проводки в квартире	1500
Устранение неисправности электропроводки в квартире	1600
Программирование пульта от въездных ворот	1500
<b>Антенна, Домофон, Видеонаблюдение</b>	
Подключение телевизионной антенны от электрощита	1500
Диагностика видеодомофона в квартире	1100
Ремонт видеодомофона	1200
Монтаж и подключение домофона (в комплект услуги входит аудио трубка домофона)	3000
Подключение домофона	1900
Монтаж видеодомофона (монтаж монитора + монтаж панели вызова + монтаж блока сопряжения)	4300
Монтаж видеокамеры видеодомофона	1800
<b>Восстановление пожарной сигнализации</b>	
Восстановление пожарной сигнализации в квартире (один датчик)	1100
Восстановление пожарной сигнализации в квартире при отсутствии датчика (один датчик)	3200
<b>Главный инженер</b>	
Выдача копии паспорта прибора учета	800
Выдача копий документов, копий актов и копий проекта	1500
Согласование проектов на квартиру или офис	6000
Согласование мощностей и технических условий для заключения договоров с РСО	6000
<b>Юрист</b>	
Заказ и выдача Выписки из ЕГРН без персональных данных собственника помещения (предоставляется только на помещения, принадлежащие заявителю)	300